

**KLINIKA ZA INFektivNE BOLESTI
"DR. FRAN MIHALJEVIĆ"
ZAGREB
MIROGOJSKA CESTA 8**

Dodatne informacije i objašnjenja vezana uz dokumentaciju za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj 11/2015 Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb

u.broj: 01-480-3-2015

U Zagrebu, 15.06.2015.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) gospodarski subjekt je zatražio pojašnjenje dokumentacije za nadmetanje predmetnog postupka:

Upit:

1. „Pregledali smo dokumentaciju za nadmetanje po predmetnoj javnoj nabavi za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“.

Pošto su u projektnom zadatku veoma precizno navedene kvadrature prostorija pretpostavljamo da je već urađena neka grafička dokumentacija (tlorisi i sl.) pa vas molimo da nam javite na koji način bi mogli dobiti istu ili izvršiti uvid.“

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Predmetni program izrađen je u suradnji s našim stručnim timom i pri čemu su u programu za nadmetanje navedene generalne pozicije pojedinih cjelina kao i potrebne kvadrature. U cilju iznalaženja što boljeg rješenja dodatne programske skice nisu dane kako ne bi ograničavale buduća rješenja i omogućile što kreativnije korištenje kapaciteta lokacije. Tehnološki projekt isto je potrebno izraditi, a on određuje prometne tokove i očekivane veze pojedinih prostora kroz organizaciju funkcioniranja. Uvid u postojeće stanje na parceli možete izvršiti uz najavu i to će Vam pomoći u prepoznavanju problema ovog projektnog zadatka.

NARUČITELJ

Klinika za infektivne bolesti "Dr. Fran Mihaljević"

**KLINIKA ZA INFektivNE BOLESTI
"DR. FRAN MIHALJEVIĆ"
ZAGREB
MIROGOJSKA CESTA 8**

Dodatne informacije i objašnjenja vezana uz dokumentaciju za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj 11/2015 Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb

u.broj: 01-480-4-2015

U Zagrebu, 29.06.2015.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) gospodarski subjekt je zatražio pojašnjenje dokumentacije za nadmetanje predmetnog postupka:

Upit:

1. „U „dokumentaciji za nadmetanje“ točka 5.3. traži se isporuka dokumentacije u (šest) primjeraka pisani oblik + digitalni zapis,

dok se u prilogu „troškovnik“ traži isporuka dokumentacije:

- idejni projekt 10 (deset) primjeraka pisani oblik + 3 x digitalni zapis
- glavni projekt 10 (deset) primjeraka pisani oblik + 3 x digitalni zapis
- izvedbeni projekt 6 (šest) primjeraka pisani oblik + 3 x digitalni zapis

Pitanje: Koliko primjeraka dokumentacije se isporučuje?”

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Dokumentacija se isporučuje u šest primjeraka kako je navedeno u točki 5.3. dokumentacije za nadmetanje, dok je u „troškovniku“ naveden očekivani broj primjeraka s obzirom na posebne uvjete – suglasnosti. Isporučuje se šest primjeraka u pisanom obliku i digitalni zapis.

Upit:

2. "Prema „dokumentaciji za nadmetanje“ točka 6.2 rok za isporuku Geodetskog projekta je 45 dana nakon potpisivanja ugovora, odnosno prije izrade idejnog i glavnog projekta.

Obzirom da geodetski projekt, sukladno propisima, sadrži podatke o novoj zgradi (položaj, veličinu podzemnog i nadzemnog dijela itd.), ovaj rok nije u skladu s dinamikom izrade projekta. Realni rok dovršenja geodetskog projekta je isti ili približno isti roku dovršenja glavnog projekta.

Pitanje: Hoće li Naručitelj promijeniti rok izrade Geodetskog projekta?"

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Geodetski projekt morat će se izraditi u prvoj fazi s obzirom da je za projektiranje neophodan snimak terena, te međusobna usklađenost čestice s okolnim česticama i projektima koji se provode na predmetnoj lokaciji. Rok će se detaljno specificirati Ugovorom.

Upit:

3. "U prilogu „troškovnik“ i u fazi 4 – Izrada glavnog projekta točka 7. (Glavni građevinski projekt) i u fazi 5 - Izrada izvedbenog projekta točka 13. (Izvedbeni arhitektonski projekt) navodi se izrada planova oplata. Obzirom da se rade izvedbeni projekti smatramo da ih je dovoljno nuditi samo u izvedbenoj fazi, bilo u okviru arhitektonskog ili građevinskog projekta.

Molimo dodatno pojašnjenje."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Točno, planovi oplata izrađuju se i dovoljno ih je nuditi u izvedbenoj fazi projekta.

Upit:

4. "U prilogu „troškovnik“ u fazi 5 - Izrada izvedbenog projekta točka 13. (Izvedbeni arhitektonski projekt) navodi se izrada plošnih nacrti. Uobičajeno je da se plošni nacrti za ovakav tip građevine rade samo za medicinsko - tehnološki zahtjevne sadržaje, a ne za sve prostore. Smatramo da Naručitelj treba definirati za koje se prostore/prostorije rade plošni nacrti.

Molimo dodatno pojašnjenje."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Plošni nacrti rade se iz razloga bolje koordinacije projekta za sve prostorije kako je i navedeno.

Upit:

5. "U prilogu „troškovnik“ u fazi 5 - Izrada izvedbenog projekta točka 13. (Izvedbeni građevinski projekt) navodi se izrada projekta zaštita građevinske jame, a isti projekt nije naveden u okviru glavnog projekt konstrukcije. Ukoliko je projekt zaštite građevinske jame potreban, on **mora** biti sastavni dio glavnog projekta, i mora se provesti kontrola projekta od strane ovlaštenog revidenta.

Molimo dodatno pojašnjenje."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Točno, projekt zaštite građevinske jame potrebno je nuditi u sklopu glavnog projekta. On je samo pretpostavljen a hoće li se izrađivati ili neće ovisi o projektu za čiju cjelovitost odgovara glavni projektant.

Upit:

6. "Nejasno je iz ponudbene dokumentacije (uključivo Projektni zadatak) da li se zgrada (Odjel III) ruši ili se „rekonstruira i dograđuje“. Ako se zgrada ruši da li je projekt uklanjanja i dozvola za uklanjanje predmet posebnog postupka ili se treba nuditi u okviru ovog postupka javne nabave?

Molimo dodatno pojašnjenje."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Zgrada se rekonstruira i dograđuje.

Upit:

7. "U prilogu „projektni zadatak/instalacijski program“ poglavlje MEDICINSKI PLINOVI (str. 32), predviđa se skladištenje medicinskih plinova u specijalnim bocama u zaštitnim ormarićima, najmanje 2 boce/radna i rezervna iz čega se može pretpostaviti da Bolnica nema centralni razvod medicinskih plinova?

Molimo dodatno pojašnjenje."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Bolnica ima centralni razvod medicinskih plinova.

Upit:

8. "U prilogu „projektni zadatak/instalacijski program“, poglavlje JAKA STRUJA (str. 35), navodi se i NOVA i NAJBLIŽA trafostanica. Nejasno je gdje se spaja nova

građevina. Ako je trafostanica NOVA, obzirom da u prilogu „troškovnik“ nije predviđena u opsegu elektrotehničkog projekta, u čijoj je obavezi projekt trafostanice?

Molimo dodatno pojašnjenje.”

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Prema našim informacijama NOVA trafostanica zadovoljava nove potrebe i na nju je potrebno spojiti „novu“ zgradu.

Upit:

9. “U prilogu „projektni zadatak/instalacijski program“ poglavlje VODOVOD I KANALIZACIJA (str. 25), navedeno je da nova građevina koristi postojeću infrastrukturu, a već u sljedećem odjeljku da će se izvesti NOVI priključak vode na javni cjevovod.

Bolnica mora imati jedinstveni priključak na javni (ulični) cjevovod!

Molimo dodatno pojašnjenje.”

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Bolnica naravno ima jedinstveni priključak na javni cjevovod, biti će potrebno izvesti samo šaht sa kontrolnim brojiлом iz razloga održavanja zgrade.

Upit:

10. “U prilogu „projektni zadatak/instalacijski program“ poglavlje SPRINKLER INSTALACIJA (str. 26) preporučuje se izvedba sprinkler instalacije, a ista nije navedena u okviru priloga „troškovnik“.

Pitanje: Da li se projekt sprinkler instalacije s troškovnikom mora ponuditi?”

Naručitelj odgovara kako slijedi:

„S obzirom da ne znamo sve uvjete za predmetni projekt instalacija se navodi kao očekivana i ukoliko je potrebna morat će se izraditi s obzirom da glavni projektant odgovara za cjelovitost projekta. Prijedlog je trošak uključiti u troškovnik.

Upit:

11. “Elaborat ZAŠTITE OD IONIZIRAJUĆEG ZRAČENJA od ovlaštenog stručnjaka se ne spominje u projektnom zadatku/dokumentaciji za nadmetanje/troškovniku. Za rješenje RTG-odjela isti je neophodan.

Molimo dodatno pojašnjenje.”

Naručitelj odgovara kako slijedi:

S obzirom da glavni projektant odgovara za cjelovitost projekta a očekuje se da projekt realiziraju projektanti s iskustvom navedeno je obveza projekta.

NARUČITELJ

Klinika za infektivne bolesti “Dr. Fran Mihaljević”

**KLINIKA ZA INFektivNE BOLESTI
"DR. FRAN MIHALJEVIĆ"
ZAGREB
MIROGOJSKA CESTA 8**

Dodatne informacije i objašnjenja vezana uz dokumentaciju za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj 11/2015 Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb

u.broj: 01-480-5-2015

U Zagrebu, 09.07.2015.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) gospodarski subjekt je zatražio pojašnjenje dokumentacije za nadmetanje predmetnog postupka:

Upit:

1. „U troškovniku koji je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje navedeno je da ponuditelj mora u točki 12 ponuditi:

12. KOMPLETIRANJE I ISPORUKA GLAVNOG PROJEKTA

- Potvrda javnoupornih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s Lokacijskom dozvolom i drugim propisima

Prema GUP-u grada Zagreba zona u kojoj je predviđena intervencija rekonstrukcije i dogradnje postojeće građevine je u zoni D3 (javna namjena), a svi zahvati izvode se prema Urbanim Pravilima 1.8.

U članku 65. GUP-a Zaštita i uređenje cjelovitih kompleksa (1.8.) između ostalog navodi se da je:

- Gradnja (interpolacija) novih građevina prema javnom natječaju

Prema definiciji javnog natječaja u GUP-u javna nabava ne spada u kategoriju urbanističko - arhitektonskog javnog natječaja. ("Javni Natječaj" je definiran u: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, godina 2013, Broj 7 od 28. ožujka 2013., članak 68)

Kao ponuditelj nećemo biti u mogućnosti izraditi idejni, a samim tim i Glavni projekt u skladu sa propisima obzirom da je prema propisima GUP-a grada Zagreba za

promatranu lokaciju obvezna provedba javnog natječaja. Odnosno, nadležno tijelo bez provedbe javnog natječaja neće izdati građevinsku dozvolu za planiranu rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine.

Molim vas da nam pojasnite usklađenost, "Dokumentacije za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj: 11/2015", sa važećim propisima i planovima koje je neophodno ispoštovati kako bi ponuditelj kod nadležnog tijela mogao ishoditi građevinsku dozvolu?"

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Stav je naručitelja da neprovođenje javnog natječaja za idejni projekt prema Pravilniku o natječajima s područja arhitekture, unutarnjeg uređenja krajobraza Hrvatske komore arhitekata, ne predstavlja povredu odredaba o gradnji (odnosno o proceduri) takove težine da rezultira nemogućnošću ishodovanja potrebnih dozvola za gradnju, naravno ukoliko je kvaliteta kompletne projektne dokumentacije na razini potrebnoj za dobivanje dozvola za gradnju.

Nadalje, a vezano uz GUP grada Zagreba, i to prema točki b) čl. 70. GUP-a koja glasi:

"u zoni javne i društvene namjene:

- **gradnja i rekonstrukcija** prema programu i normativima osnovne namjene;
- drugi lokacijski uvjeti (izgrađenost građevne čestice, GBP, k_i, , visina građevine i prirodni teren) nisu ograničeni;
- gradnja novih građevina prema urbanističko-arhitektonskom natječaju"

isključivo gradnja novih građevina podliježe urbanističko-arhitektonskom natječaju, ali ne podliježe „**gradnja i rekonstrukcija** prema programu i normativima osnovne gradnje".

Upit:

2. „U „dokumentaciji za nadmetanje“ evidencijski broj nabave: 11/2015 pod točkom 8.9.1. traži se popis ugovora o izvršenim uslugama projektiranja medicinskih objekata u godini u kojoj je započeo postupak javne nabave i tijekom tri godine koje predhode toj godini.

Mi smo referenta firma s dugogodišnjim iskustvom projektiranja raznih tipova građevina visoke zahtjevnosti. Raspolažemo sa visokoobrazovanim kadrovima specijaliziranim za poslove u području projektantskih usluga, te stoga raspolažemo i referentnim popisom ugovora o izvršenim uslugama, a što se tiče medicinskih objekata imamo reference starije od tri godine. Stoga Vas molimo da nam omogućite da priložimo popis ugovora o izvršenim uslugama za medicinske objekte duljim od tri godine koje predhode godini u kojoj je započeo postupak javne nabave, kako bi

mogli konkurirati svojim iskustvom. Naravno za zadnje tri godine priložit ćemo popis izvršenih usluga slične kategorije zahtjevnosti."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

S obzirom na specifičnost predmeta nabave može se sukladno zahtjevu priložiti popis ugovora stariji od 3 godine ali ne stariji od 2005. godine.

Navedena izmjena označena je u Dokumentaciji za nadmetanje žutom bojom.

Upit:

3. "Predmet nabave je rekonstrukcija i dogradnja postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb koja nije upisana u registar kulturnih dobara, a uvjet tehničke sposobnosti je Dopuštenje Ministarstva kulture za rad na nepokretnom kulturnom dobru i to za

a) dokumentiranje kulturnog dobra;

b) izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Možete li objasniti zašto je neophodna ova propozicija."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Radi se o zaštićenoj cjelini iz kojeg razloga je projektant u obvezi ishoditi suglasnost Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode.

Upit:

4. "Molimo ispravak odnosno izmjenu točaka 7.3.1. i 7.3.2. Dokumentacije za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj: 11/2015 (Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb" na način da se iste usklade sa izmjenama članka 68. Zakona o javnoj nabavi objavljenima u Narodnim novinama broj: 83/13 i 143/13)- Ostali razlozi isključenja ponuditelja iz postupka javne nabave.

Naime navedenim su izmjenama članak 68. stavak 1. točka 1. i točka 2. izmijenjene na način da je ispuštena riječ "nacionalnim" (NN br.: 83/13) odnosno u navedenim su točkama izbrisane riječi "predstečajna nagodba" (NN br.: 143/13)."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Prihvaća se zahtjev gospodarskog subjekta za izmjenom točaka 7.3.1. i 7.3.2. Dokumentacije za nadmetanje.

Slijedom navedenog produžuje se rok za dostavu ponuda i datum javnog otvaranja ponuda kako slijedi:

Rok za dostavu ponuda:

- 27.07.2015. godine do 12:00 sati

Javno otvaranje ponuda

održati će se 27.07.2015. godine u 12:00 sati u konferencijskoj dvorani na 2. katu upravne zgrade Klinike, Zagreb, Mirogojska cesta 8.

Navedene izmjene označene su u Dokumentaciji za nadmetanje žutom bojom.

NARUČITELJ

Klinika za infektivne bolesti "Dr. Fran Mihaljević"

**KLINIKA ZA INFEKTIVNE BOLESTI
"DR. FRAN MIHALJEVIĆ"
ZAGREB
MIROGOJSKA CESTA 8**

Dodatne informacije i objašnjenja vezana uz dokumentaciju za nadmetanje u otvorenom postupku javne nabave broj 11/2015 Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju postojeće građevine za potrebe „Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima“ Klinike za infektivne bolesti „Dr. Fran Mihaljević“, Mirogojska 8, Zagreb

u.broj: 01-480-7-2015

U Zagrebu, 20.07.2015.

Sukladno članku 31. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) gospodarski subjekt je zatražio pojašnjenje dokumentacije za nadmetanje predmetnog postupka:

Upit:

1. „Da li je poslovnu/tehničku sposobnost (članstvo u pojedinim Komorama, dopuštenje Ministarstva kulture, suglasnost Državne geodetske uprave) moguće dokazivati putem podizvoditelja ili isključivo u zajednici ponuditelja, ukoliko smo kao krovna tvrtka spremni preuzeti ukupnu odgovornost za uredno ispunjenje Ugovora?

Ako je isto moguće dokazivati putem podizvoditelja, da li je onda za njih dovoljno ispuniti samo podatke o podizvoditelju u sklopu natj. dokumentacije, ili oni moraju priložiti izjavu o nekažnjavanju, potvrdu porezne i upis u sudski registar?“

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Da, poslovnu sposobnost moguće je dokazati putem podizvoditelja sukladno čl. 70. st. 4. Zakona o javnoj nabavi. Tehničku sposobnost moguće je također dokazati putem podizvoditelja sukladno čl. 72. st. 6. Zakona.

Dovoljno je priložiti samo podatke o podizvoditelju tražene u sklopu dokumentacije za nadmetanje.

Izjava o nekažnjavanju i potvrda porezne uprave (obvezni razlozi isključenja) te upis u sudski registar (pravna sposobnost) se prilažu za ponuditelja odnosno svakog člana zajednice pojedinačno.

Upit:

2. „Vezano uz odgovore od 9.7.2015., pitanje br. 3.:

"Predmet nabave je rekonstrukcija i dogradnja postojeće građevine za potrebe "Unapređenje dnevno bolničke skrbi djece i odraslih s akutnim infektivnim bolestima" Klinike za infektivne bolesti "Dr. Fran Mihaljević", Mirogojska 8, Zagreb koja nije upisana u registar kulturnih dobara, a uvjet tehničke sposobnosti je Dopuštenje Ministarstva kulture za rad na nepokretnom kulturnom dobru i to za:

- a) dokumentiranje kulturnog dobra
- b) izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru

Mišljenja smo da nema nikakvih elemenata za postavljanjem zahtjeva pod **a) dokumentiranje kulturnog dobra** jer je to u koliziji s odgovorom gdje ste naveli da se radi o zaštićenoj cjelini čime se onda opravdava uvjet pod b) izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru i temeljem dozvole za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta izrađivač ishodi suglasnost Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, dok je dozvola za dokumentiranje kulturnog dobra sasvim drugačiji vid dokumentacije koji smatramo da u konkretnom slučaju nije potreban."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Naručitelj ostaje pri traženju Dopuštenja Ministarstva kulture za rad na nepokretnom kulturnom dobru:

- a) dokumentiranje kulturnog dobra;
- b) izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru

Upit:

3. "Na stranici 4 Dokumentacije za nadmetanje navedene su faze. Faza 2 je geodetski projekt za koji je dan rok 45 dana od dana potpisivanja ugovora, a za fazu 3 - izrada idejnog projekta dan je rok od 90 kalendarskih dana od dana završetka faze 1. Slobodni smo skrenuti pažnju da je isto u potpunosti nelogično, jer je geodetski projekt moguće napraviti tek po izradi glavnog projekta, eventualno po izradi idejnog projekta kada se može garantirati da nakon razrade idejnog projekta u glavni neće doći do bilo kakvih odstupanja od gabarita."

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Geodetski projekt morat će se izraditi u prvoj fazi s obzirom da je za projektiranje neophodan snimak terena, te međusobna usklađenost čestice s okolnim česticama i projektima koji se provode na predmetnoj lokaciji. Rok okončanja geodetskog projekta će se detaljno specificirati Ugovorom.

Upit:

4. "Molimo dodatno pojašnjenje jedne stavke teksta Upute ponuditeljima za izradu ponude.

Riječ je o stavci 8.9.2. koja kaže:

„ Ponuditelj ovim popisom mora dokazati da raspolaže s:

najmanje 1 (jednim) ovlaštenim inženjerom arhitekture s iskustvom glavnog projektanta na izradi projektne dokumentacije (idejni, glavni i izvedbeni projekt) za izgradnju građevine, s dopuštanjem za rad na neprektnom kulturnom dobru i referencama na zdravstvenim zgradama slične ili veće kompleksnosti"

Mi imamo dva arhitekta, jednog sa iskustvom u izradi glavnih projekata te drugog sa referencom rada na nepokretnom dobru i sličnim građevinama.

Molim pojašnjenje da li gore citirana referenca se mora objediniti u jednoj osobi ili ne?"

Naručitelj odgovara kako slijedi:

Citirana referenca se ne mora objediniti u jednoj osobi.

NARUČITELJ

Klinika za infektivne bolesti "Dr. Fran Mihaljević"